



Commune de Modave

**URBANISME**  
**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Le GAL Pays des Condruses (représentant : PECHEUR Jean-François demeurant à 4577 Modave.

Le terrain concerné est situé Rue des Aubépines à 4577 Modave et cadastré division 3, section A n°440V4, 440W4.

Le projet consiste en : la mise en conformité de serres et de zones de cultures de maraîchage , et présente les caractéristiques suivantes : la régularisation de plusieurs éléments sur les parcelles :

- de serres permanentes (fixes) - 13 serres ;
- régularisation de deux locaux de formations ;
- deux locaux à outils ;
- un bassin (22m<sup>3</sup>) ;
- jardinière (bacs potagers) > quid du nbre ?
- abri de maintenance (à proximité du 2e bassin) ;
- une PAC

L'enquête publique est réalisée en vertu des articles D.IV.40, R.IV.40-1 et D.VIII.13 du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté **sur rendez-vous** durant la période d'enquête à l'adresse suivante : Modave, Service Urbanisme, Place Georges Hubin, 1 à 4577 Modave :

- Sans rendez-vous : le mardi de 8h30 à 12h00
- Sur rendez-vous : le lundi de 14h à 20h00 et du mercredi au vendredi de 8h30 à 12h00

Pour les consultations entre 16h00 et 20h00, un rendez-vous doit être pris au plus tard le vendredi qui précède auprès du service urbanisme - téléphone : 085/41 02 20 Ext.3 mail : [urbanisme@modave.be](mailto:urbanisme@modave.be) ou [urbanisme2@modave.be](mailto:urbanisme2@modave.be)

**L'enquête publique est ouverte le 30 juin 2025 et clôturée le 14 juillet 2025.**

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale de Modave, Place Georges Hubin, 1 à 4577 Modave ;
- par télécopie au numéro 085/410.225 par courrier électronique à l'adresse suivante : [urbanisme@modave.be](mailto:urbanisme@modave.be) ou [urbanisme2@modave.be](mailto:urbanisme2@modave.be)
- remises au service urbanisme **sur rendez-vous** dont le bureau se trouve au sein de l'Administration communale de Modave, Place Georges Hubin, 1 à 4577 Modave,

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : « Réclamation enquête publique - U- 2031 »

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès du service urbanisme ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le 14/07/2025 à 10h00 à l'Administration communale, service urbanisme.